

Протокол № 1/2020
очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
по адресу: г. Санкт-Петербург, поселок Шушары, (территория Пулковское),
Переведенская улица д. 4, корпус 2, строение 1
проведенного в форме очно-заочного голосования

город Санкт-Петербург

01.05.2020 г

Место проведения: г. Санкт-Петербург, поселок Шушары, (территория Пулковское), Переведенская улица д. 4, корпус 2, строение 2, пом. 3-Н.

Дата проведения собрания: очная часть собрания состоялась 06 марта 2020 г. в 18 часов 00 минут; заочная часть собрания состоялась в период с 19 часов 00 минут 06 марта 2020 года по 18 часов 00 минут 30 апреля 2020 года.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 18 часов 00 минут 30 апреля 2020 года.

Дата и место подсчета голосов: в 09 часов 30 минут 01 мая 2020 года, г. Санкт-Петербург, поселок Шушары, (территория Пулковское), Переведенская улица д. 4, корпус 2, строение 1, пом. 5-Н.

Очередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Санкт-Петербург, поселок Шушары, (территория Пулковское), Переведенская улица д. 4, корпус 2, строение 1, проведено в форме очно-заочного голосования.

Собрание проведено по инициативе Общества с ограниченной ответственностью «УК»Ресурсосбережение» (ИНН 7814722590).

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Санкт-Петербург, поселок Шушары, (территория Пулковское), Переведенская улица д. 4, корпус 2, строение 1, собственники владеют 14560,70 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 14560,70 голосов (100% голосов собственников).

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Санкт-Петербург, поселок Шушары, (территория Пулковское), Переведенская улица д. 4, корпус 2, строение 1, приняли участие собственники и их представители в количестве 160 человек, владеющие 7459,50 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 51,70 % голосов. **Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.**

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания собственников.
2. Выбор секретаря общего собрания.
3. Утверждение состава счетной комиссии в количестве 2 (двух) человек.
4. Утверждение отчета управляющей организации ООО «УК «Ресурсосбережение» » (ИНН 7814722590) за выполненные работы и оказанные услуги в период с 26 февраля по 31 декабря 2019 года.
5. Утверждение перечня работ по текущему ремонту и содержанию на 2020 год многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, п. Шушары (территория Пулковское), ул. Переведенская дом 4 корпус 2 строение 1
6. О переизбрании Совета многоквартирного дома из числа собственников на новый срок.
7. О переизбрании Председателя Совета многоквартирного дома на новый срок.
8. Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующих от своего имени, прямых договоров на предоставление коммунальных услуг: на холодное водоснабжение, водоотведение с ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» с 01 мая 2020 года
9. Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующих от своего имени, прямых договоров на предоставление коммунальных услуг: теплоснабжение с ООО «Теплоэнерго» с 01 мая 2020 года
10. Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующих от своего имени, прямых договоров на предоставление коммунальных услуг: электроснабжение АО «Петербургская бытовая компания» с 01 мая 2020 года.
11. Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующих от своего имени, прямых договоров на предоставление коммунальных услуг: договора на услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01 мая 2020 года.
12. Утверждение тарифа на текущий ремонт, содержание и управление многоквартирным домом на 2020 год.
13. Принятие решения о продлении срока действия договора управления многоквартирным домом с ООО «УК «Ресурсосбережение», на тех же условиях, какие были предусмотрены договором управления многоквартирным домом по адресу: г. Санкт-Петербург, п. Шушары, (территория Пулковское), ул. Переведенская, дом 4 корпус 2 строение 1.
14. Наделение ООО «УК «Ресурсосбережение» (ИНН 7814722590) правом на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций от имени собственников помещений в многоквартирном доме, если для их размещения предполагается использовать общее имущество дома, а также договоров аренды с третьими лицами в интересах собственников по вопросам пользования общим имуществом.
15. Принятие решения об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Санкт-Петербург, Шушары (Пулковское) ул. Переведенская д. 4 корпус 2 строение 1 иными лицами, в том числе о заключении договоров на обслуживание и эксплуатацию общего имущества собственников помещений, в том числе о заключении договоров от имени собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Санкт-Петербург, Шушары (Пулковское) ул. Переведенская д. 4 корпус 2 строение 1 на установку и эксплуатацию общего имущества многоквартирного дома .

16. Принятие решения об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Санкт-Петербург, Шушары (Пулковское) ул. Переведенская д. 4 корпус 2 строение 1 операторами связи при размещении и эксплуатации сетей и оборудования необходимого для предоставления услуг связи, доступа в интернет, кабельного телевидения, а также избрание лица, уполномоченного на заключении договоров с операторами связи. Установление платежа за использование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
17. Принятие решения об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Санкт-Петербург, Шушары (Пулковское) ул. Переведенская д. 4 корпус 2 строение 1 для установки терморегуляторов в местах общего пользования.
18. Принятие решения о целевом взносе на обустройство контейнерной площадки многоквартирного дома по адресу: г. Санкт-Петербург, Шушары (Пулковское) ул. Переведенская д. 4 корпус 2 строение 1.
19. Принятие решения о способе формирования Фонда капитального ремонта МКД на специальном счете.
20. Принятие решения об определении владельца специального счета
21. Принятие решения о выборе кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет.
22. О зачислении средств собственников МКД, накопленных по статье «капитальный ремонт» на специальный счет (в случае наличия накопленных средств на капитальный ремонт МКД).
23. О выборе лиц, которые уполномочены действовать от имени собственников помещений в МКД в части: организации и приемки работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.

1. По первому вопросу:

СЛУШАЛИ: *Генерального директора ООО «УК «Ресурсосбережение» Иванову Светлану Михайловну*

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателем собрания собственника помещения № 86 Семенова Евгения Олеговича и уполномочить его правом на подписание протокола общего собрания

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): **Выбрать председателем собрания собственника помещения № 86 Семенова Евгения Олеговича и уполномочить его правом на подписание протокола общего собрания**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
7339,4	98,1%	74,4	1,0%	65,7	0,9%

2. По второму вопросу:

СЛУШАЛИ: : *Генерального директора ООО «УК «Ресурсосбережение» Иванову Светлану Михайловну*

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать секретарем собрания собственника помещения №126 Катречко Михаила Васильевича и уполномочить его правом на подписание протокола общего собрания.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Выбрать секретарем собрания собственника помещения №126 Катречко Михаила Васильевича и уполномочить его правом на подписание протокола общего собрания.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
7339,4	98,1%	74,4	1,0%	65,7	0,9%

3. По третьему вопросу:

СЛУШАЛИ: *Генерального директора ООО «УК «Ресурсосбережение» Иванову Светлану Михайловну*

ПРЕДЛОЖИЛИ: Выбрать счетную комиссию для подсчета голосов в составе 2 (двух) человек:

Катречко Михаил Васильевич

Киселёва Марина Александровна.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Выбрать счетную комиссию для подсчета голосов в составе 2 (двух) человек:

Катречко Михаил Васильевич

Киселёва Марина Александровна

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
7339,4	98,1%	74,4	1,0%	65,7	0,9%

4. По четвертому вопросу:

СЛУШАЛИ: *Генерального директора ООО «УК «Ресурсосбережение» Иванову Светлану Михайловну*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить отчет управляющей организации ООО «УК «Ресурсосбережение» (ИНН 7814722590) за выполненные работы и оказанные услуги в период с 26 февраля 2019 года по 31 декабря 2019 года. **Приложение №1 к бюллетеню для голосования.**

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить отчет управляющей организации ООО «УК «Ресурсосбережение» (ИНН 7814722590) за выполненные работы и оказанные услуги в период с 26 февраля 2019 года по 31 декабря 2019 года. **Приложение №1 к бюллетеню для голосования.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
7339,4	98,1%	65,7	0,9%	74,4	1,0%

5. По пятому вопросу:

СЛУШАЛИ: *Генерального директора ООО «УК «Ресурсосбережение» Иванову Светлану Михайловну*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить перечень работ по текущему ремонту и содержанию на 2020 год многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, п. Шушары (тер. .Пулковское) ул. Переведенская д. 4 корпус 2 строение 1 **Приложение №2 к бюллетеню для голосования.**

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить перечень работ по текущему содержанию на 2020 год многоквартирного дома расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, п. Шушары (тер. .Пулковское) ул. Переведенская д. 4 корпус 2 строение 1. **Приложение №2 к бюллетеню для голосования.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
7312,80	97,80%	65,70	0,90	101,00	1,4

6. По шестому вопросу

СЛУШАЛИ: *Генерального директора ООО «УК «Ресурсосбережение» Иванову Светлану Михайловну*

ПРЕДЛОЖЕНО: Переизбрать совет многоквартирного дома расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, п. Шушары (тер. Пулковское) ул. Переведенская д. 4 корпус 2 строение 1 из числа собственников

1. Катречко Михаил Васильевич собственник жилого помещения № 126
2. Костырева Елена Алексеевна собственник жилого помещения № 141
3. Семенов Евгений Олегович собственник жилого помещения №.86
4. Сысоева Екатерина Валерьевна собственник жилого помещения № 122
на срок 2 года.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Переизбрать совет многоквартирного дома расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, п. Шушары (тер. Пулковское) ул. Переведенская д. 4 корпус 2 строение 1 из числа собственников

1. Катречко Михаил Васильевич собственник жилого помещения № 126
2. Костырева Елена Алексеевна собственник жилого помещения № 141
3. Семенов Евгений Олегович собственник жилого помещения №.86
4. Сысоева Екатерина Валерьевна собственник жилого помещения № 122
на срок 2 года.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
7195,30	96,20%	118,10	1,60	166,10	2,2

7. По седьмому вопросу

СЛУШАЛИ: : *Генерального директора ООО «УК «Ресурсосбережение» Иванову Светлану Михайловну*

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем совета многоквартирного дома расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, п. Шушары (Пулковское) ул. Переведенская д. 4 корпус 2 строение 1 собственника жилого помещения №126 Катречко Михаила Васильевича на срок 2 года.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Решение не принято.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
261,40	3,5%	118,10	1,60	7100	94,90

8. По восьмому вопросу

СЛУШАЛИ: *Генерального директора ООО «УК «Ресурсосбережение» Иванову Светлану Михайловну*

ПРЕДЛОЖЕНО:) Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, п. Шушары (тер. .Пулковское) ул. Переведенская д. 4 корпус 2 строение 1 действующих от своего имени, прямых договоров на предоставление коммунальных услуг: на холодное водоснабжение и водоотведение с ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» с 01 мая 2020 года

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, п. Шушары (тер. .Пулковское) ул. Переведенская д. 4 корпус 2 строение 1 действующих от своего имени, прямых договоров на предоставление коммунальных услуг: на холодное водоснабжение и водоотведение с ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» с 01 мая 2020 года

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
7405,70	99,00%	73,80	1,00	0,0	0,00

9. По девятому вопросу

СЛУШАЛИ: *Генерального директора ООО «УК «Ресурсосбережение» Иванову Светлану Михайловну*

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, п. Шушары (тер. .Пулковское) ул. Переведенская д. 4 корпус 2 строение 1 действующих от своего имени, прямых договоров на предоставление коммунальных услуг: теплоснабжение с ООО «Теплоэнерго» с 01 мая 2020 года

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, п. Шушары (тер. .Пулковское) ул. Переведенская д. 4 корпус 2 строение 1 действующих от своего имени, прямых договоров на предоставление коммунальных услуг: теплоснабжение с ООО «Теплоэнерго» с 01 мая 2020 года

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
7405,70	99,00%	73,80	1,00	0,0	0,00

10. По десятому вопросу

СЛУШАЛИ: : *Генерального директора ООО «УК «Ресурсосбережение» Иванову Светлану Михайловну*

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, п. Шушары (тер. .Пулковское) ул. Переведенская д. 4 корпус 2 строение 1 действующих от своего имени, прямых договоров на предоставление коммунальных услуг: электроснабжение с АО «Петербургская сбытовая компания» с 01 мая 2020 года.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, п. Шушары (тер. .Пулковское) ул. Переведенская д. 4 корпус 2 строение 1 действующих от своего имени, прямых договоров на предоставление коммунальных услуг: электроснабжение с АО «Петербургская сбытовая компания» с 01 мая 2020 года.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
7479,50	100,00%	0,00	0,00	0,00	0,00

11. По одиннадцатому вопросу

СЛУШАЛИ: *Генерального директора ООО «УК «Ресурсосбережение» Иванову Светлану Михайловну*

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, п. Шушары (тер. .Пулковское) ул. Переведенская д. 4 корпус 2 строение 1 действующих от своего имени, прямых договоров на предоставление коммунальных услуг: договора на услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01 мая 2020 года.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, п. Шушары (тер. .Пулковское) ул. Переведенская д. 4 корпус 2 строение 1 действующих от своего имени, прямых договоров на предоставление коммунальных услуг: договора на услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01 мая 2020 года.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
7405,70	99,00%	73,80	1,00	0	0

12. По двенадцатому вопросу

СЛУШАЛИ: : *Генерального директора ООО «УК «Ресурсосбережение» Иванову Светлану Михайловну*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить тариф на содержание, управление и текущий ремонт многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, п. Шушары (Пулковское) ул. Переведенская д. 4 корпус 2 строение 1 (Приложению № 3)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить тариф на содержание, управление и текущий ремонт многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, п. Шушары (Пулковское) ул. Переведенская д. 4 корпус 2 строение 1 (Приложению № 3 к бюллетеню для голосования)

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
7378,50	98,60%	74,40	1,00	26,60	0,40

13. По тринадцатому вопросу

СЛУШАЛИ: : *Генерального директора ООО «УК «Ресурсосбережение» Иванову Светлану Михайловну*

ПРЕДЛОЖЕНО: Продлить срок действия договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Санкт-Петербург, п. Шушары (тер. .Пулковское) ул. Переведенская д. 4 корпус 2 строение 1, на тех же условиях, какие были предусмотрены договором управления многоквартирным домом от 26.02.2019 года с управляющей организацией ООО «УК «Ресурсосбережение» (ИНН 7814722590)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Продлить срок действия договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Санкт-Петербург, п. Шушары (тер. .Пулковское) ул. Переведенская д. 4 корпус 2 строение 1, на тех же условиях, какие были

предусмотрены договором управления многоквартирным домом от 26.02.2019 года с управляющей организацией ООО «УК «Ресурсосбережение» (ИНН 7814722590) .

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
7339,4	98,1%	65,7	0,9%	74,4	1,0%

14. По четырнадцатому вопросу

СЛУШАЛИ: *Генерального директора ООО «УК «Ресурсосбережение» Иванову Светлану Михайловну*

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить ООО «УК «Ресурсосбережение» (ИНН 7814722590) правом на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций от имени собственников помещений в многоквартирном доме, если для их размещения предполагается использовать общее имущество дома, а также договоров аренды с третьими лицами в интересах собственников по вопросам пользования общим имуществом

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): **Решение не принято.** Для принятия решения по вопросам использования общего имущества необходимо 2/3 голосов «за» от общего числа голосов собственников

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
7312,80	50,20%	26,60	0,20	140,10	1,00

15. По пятнадцатому вопросу

СЛУШАЛИ: *Генерального директора ООО «УК «Ресурсосбережение» Иванову Светлану Михайловну*

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, п. Шушары (тер. Пулковское) ул. Переведенская д. 4 корпус 2 строение 1, иными лицами, в том числе о заключении договоров на обслуживание и эксплуатацию общего имущества собственников помещений, в том числе о заключении договоров от имени собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Санкт-Петербург, Шушары (Пулковское) ул. Переведенская д. 4 корпус 2 строение 1 на установку и эксплуатацию общего имущества многоквартирного дома .

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): **Решение не принято.** Для принятия решения по вопросам использования общего имущества необходимо 2/3 голосов «за» от общего числа голосов собственников

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
7387,20	50,70%	0,00	0,00	92,30	0,60

16. По шестнадцатому вопросу

СЛУШАЛИ: *Генерального директора ООО «УК «Ресурсосбережение» Иванову Светлану Михайловну*

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, п. Шушары (Пулковское) ул. Переведенская д. 4 корпус 2 строение 1, операторами связи при размещении и эксплуатации сетей и оборудования необходимого для предоставления услуг связи, доступа в интернет, кабельного телевидения, а также избрание лица, уполномоченного на заключении договоров с операторами связи

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): **Решение не принято.** Для принятия решения по вопросам использования общего имущества необходимо 2/3 голосов «за» от общего числа голосов собственников

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
7387,20	50,70%	0,00	0,00	92,30	0,60

17. По семнадцатому вопросу

СЛУШАЛИ: *Генерального директора ООО «УК «Ресурсосбережение» Иванову Светлану Михайловну*

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решений об установке терморегуляторов в местах общего пользования в многоквартирном доме расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, п. Шушары (Пулковское) ул. Переведенская д. 4 корпус 2 строение 1 .

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) : Принять решений об установке терморегуляторов в местах общего пользования в многоквартирном доме расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, п. Шушары (Пулковское) ул. Переведенская д. 4 корпус 2 строение 1

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
7413,80	99,10%	0,00	0,00	65,70	0,90

18. По восемнадцатому вопросу

СЛУШАЛИ: *Генерального директора ООО «УК «Ресурсосбережение» Иванову Светлану Михайловну*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить размер целевого взноса в размере 2 руб.98 коп. с кв. м на обустройство контейнерной площадки многоквартирного дома по адресу: г. Санкт-Петербург, п. Шушары (Пулковское) ул. Переведенская д. 4 корпус 2 строение 1. С включением данного целевого взноса в квитанцию на оплату с 05.2020 г по 11.2020 г. (**Приложение № 4 к бюллетеню для голосования**)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) : Утвердить размер целевого взноса в размере 2 руб.98 коп. с кв. м на обустройство контейнерной площадки многоквартирного дома по адресу: г. Санкт-Петербург, п. Шушары (Пулковское) ул. Переведенская д. 4 корпус 2 строение 1. С включением данного целевого взноса в квитанцию на оплату с 05.2020 г по 11.2020 г. (**Приложение № 4 к бюллетеню для голосования**)

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
7340,00	98,10%	73,80	1,00	65,70	0,90

19. По девятнадцатому вопросу

СЛУШАЛИ: : *Генерального директора ООО «УК «Ресурсосбережение» Иванову Светлану Михайловну*

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о способе формирования Фонда капитального ремонта многоквартирного дома расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, п. Шушары (Пулковское) ул. Переведенская д. 4 корпус 2 строение 1 на специальном счете.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) Принять решение о способе формирования Фонда капитального ремонта многоквартирного дома расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, п. Шушары (Пулковское) ул. Переведенская д. 4 корпус 2 строение 1 на специальном счете.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
7313,40	97,80%	0,00	0,00	166,10	2,20

20. По двадцатому вопросу

СЛУШАЛИ: : *Генерального директора ООО «УК «Ресурсосбережение» Иванову Светлану Михайловну*

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение об определении владельца специального счета многоквартирного дома расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, п. Шушары (Пулковское) ул. Переведенская д. 4 корпус 2 строение 1, открытый на имя ООО «УК «Ресурсосбережение» (ИНН 7814722590)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) Принять решение об определении владельца специального счета многоквартирного дома расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, п. Шушары (Пулковское) ул. Переведенская д. 4 корпус 2 строение 1, открытый на имя ООО «УК «Ресурсосбережение» (ИНН 7814722590)

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
7313,40	97,80%	0,00	0,00	166,10	2,20

21. По двадцать первому вопросу

СЛУШАЛИ: : *Генерального директора ООО «УК «Ресурсосбережение» Иванову Светлану Михайловну*

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о зачислении средств собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Шушары (Пулковское) ул. Переведенская д. 4 корпус 2 строение 1, накопленных по статье «капитальный ремонт» на специальный счет

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) Принять решение о зачислении средств собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Шушары (Пулковское) ул. Переведенская д. 4 корпус 2 строение 1, накопленных по статье «капитальный ремонт» на специальный счет

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
7313,40	97,80%	0,00	0,00	166,10	2,20

22. По двадцать второму вопросу

СЛУШАЛИ: : *Генерального директора ООО «УК «Ресурсосбережение» Иванову Светлану Михайловну*

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о зачислении средств собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Шушары (Пулковское) ул. Переведенская д. 4 корпус 2 строение 1, накопленных по статье «капитальный ремонт» на специальный счет

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) Принять решение о зачислении средств собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Шушары (Пулковское) ул. Переведенская д. 4 корпус 2 строение 1, накопленных по статье «капитальный ремонт» на специальный счет

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
7313,40	97,80%	0,00	0,00	166,10	2,20

23. По двадцать третьему вопросу

СЛУШАЛИ: : *Генерального директора ООО «УК «Ресурсбережение» Иванову Светлану Михайловну*

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить правом действовать от имени собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, п. Шушары (Пулковское) ул. Переведенская д. 4 корпус 2 строение 1 в МКД в части: организации и приемки работ по капитальному ремонту многоквартирного дома Председателя Совета многоквартирного дома. РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) Наделить правом действовать от имени собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, п. Шушары (Пулковское) ул. Переведенская д. 4 корпус 2 строение 1 в МКД в части: организации и приемки работ по капитальному ремонту многоквартирного дома Председателя Совета многоквартирного дома.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
7413,80	99,10%	0,00	0,00	65,70	0,90


Место (адрес) хранения настоящего протокола и решений собственников помещений: в органе государственного жилищного надзора для хранения в течение трех лет, копия у инициатора общего собрания г. Санкт-Петербург, поселок Шушары, (территория Пулковское), Переведенская улица д. 4, корпус 2, строение 2, пом. 3-Н.

Приглашенных лиц не было.

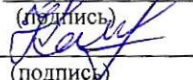
Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на __ л., в 1 экз.
- 2) Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на __ л., в 1 экз.
- 3) Список присутствующих на общем собрании на __ л., в 1 экз.
- 4) Документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме на __ л., в 1 экз.
- 5) Решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме на __ л., в 1 экз.

Председатель общего собрания собственников


(подпись) (Семенов Е.О.) 01.05.2020
расшифровка подписи (дата)

Секретарь общего собрания собственников


(подпись) (Катречко М.В.) 01.05.2020
расшифровка подписи (дата)